

不動産物件概要書

物件種別	土地	価格	980 万円
所在地	三重県津市藤方1968番11		
交通	近鉄南が丘駅より約2.5km / JR紀勢本線 阿漕駅より約1.9km 三重交通バス 藤枝東より約230m		
土地	地目	宅地	
	土地面積	公簿面積	255.34㎡ (約77.24坪)
		実測面積	
	その他私道負担面積		
都市計画	市街化区域	用途地域	工業地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
その他制限			
設備	上水道・下水道・電気・都市ガス		
道路	西側公道 幅員約3.7mに間口約15m接面		
引渡条件	解体更地渡し		
現況	建物有り	取引形態	仲介
備考	〔校区〕 ・津市立藤水幼稚園・・・約800m (徒歩12分) ・津市立藤水小学校・・・約800m (徒歩12分) ・津市立橋南中学校・・・約1.4km (徒歩20分)		



不動産の総合プロデューサー

有限会社 **鈴建コンサルタント**

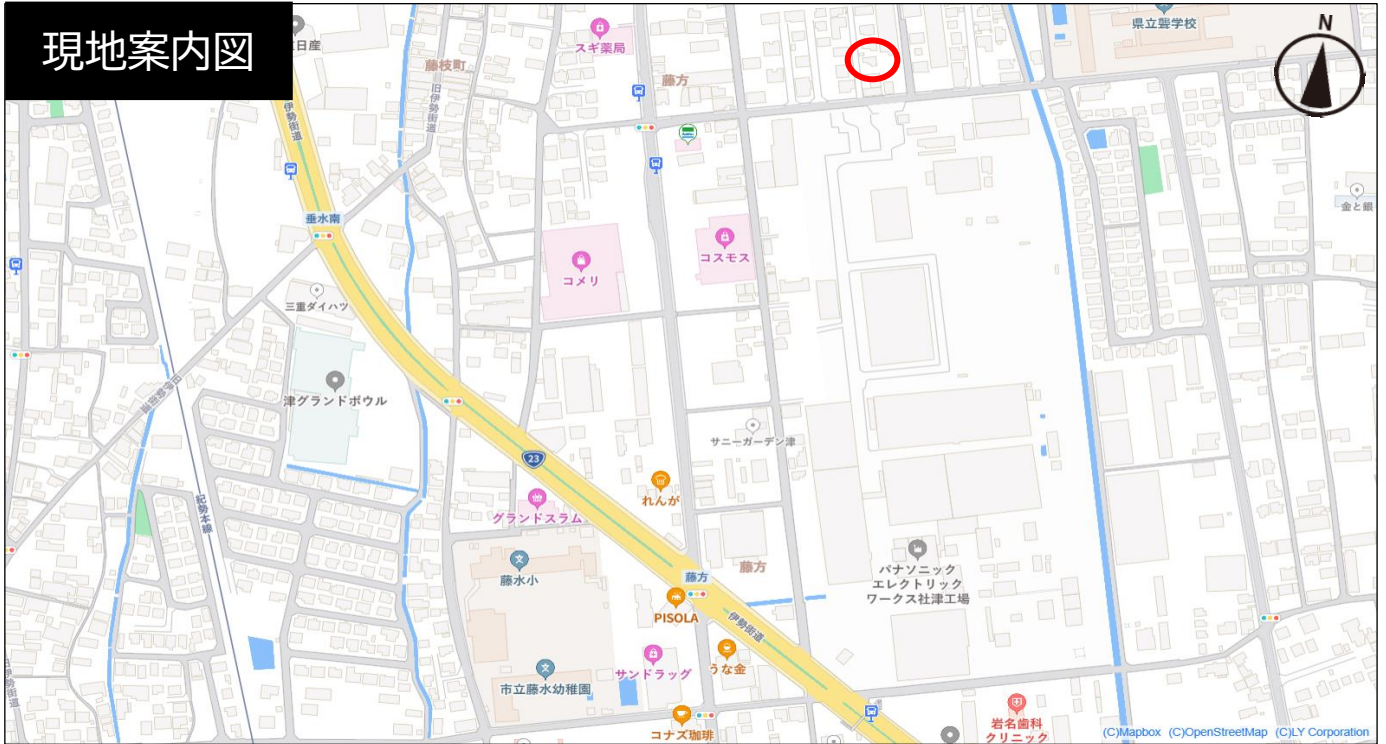
不動産・建設・一級建築事務所

三重県津市藤方901番6 TEL 059-221-3075/FAX 059-221-3021

URL : www.suzuken-con.jp Email : suzuken@za.ztv.ne.jp

取引形態：仲介

現地案内図



- 〔校区〕 津市立藤水幼稚園 約800m(徒歩12分)
津市立藤水小学校 約800m(徒歩12分)
津市立橋南中学校 約1.4km(徒歩20分)

現地写真



略図

