

不動産物件概要書

| | | | |
|-------|--|------|-------------------|
| 物件種別 | 土地 | 価格 | 880 万円 |
| 所在地 | 三重県津市藤方1968番11 | | |
| 交通 | 近鉄南が丘駅より約2.5km / JR紀勢本線 阿漕駅より約1.9km 三重交通バス 藤枝東より約230m | | |
| 土地 | 地目 | 宅地 | |
| | 土地面積 | 公簿面積 | 255.34㎡ (約77.24坪) |
| | | 実測面積 | |
| | その他私道負担面積 | | |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 工業地域 |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| その他制限 | | | |
| 設備 | 上水道・下水道・電気・都市ガス | | |
| 道路 | 西側公道 幅員約3.7mに間口約15m接面 | | |
| 引渡条件 | 解体更地渡し | | |
| 現況 | 建物有り | 取引形態 | 仲介 |
| 備考 | 〔校区〕 ・津市立藤水幼稚園・・・約800m (徒歩12分) ・津市立藤水小学校・・・約800m (徒歩12分) ・津市立橋南中学校・・・約1.4km (徒歩20分) | | |



不動産の総合プロデューサー

有限会社 **鈴建コンサルタント**

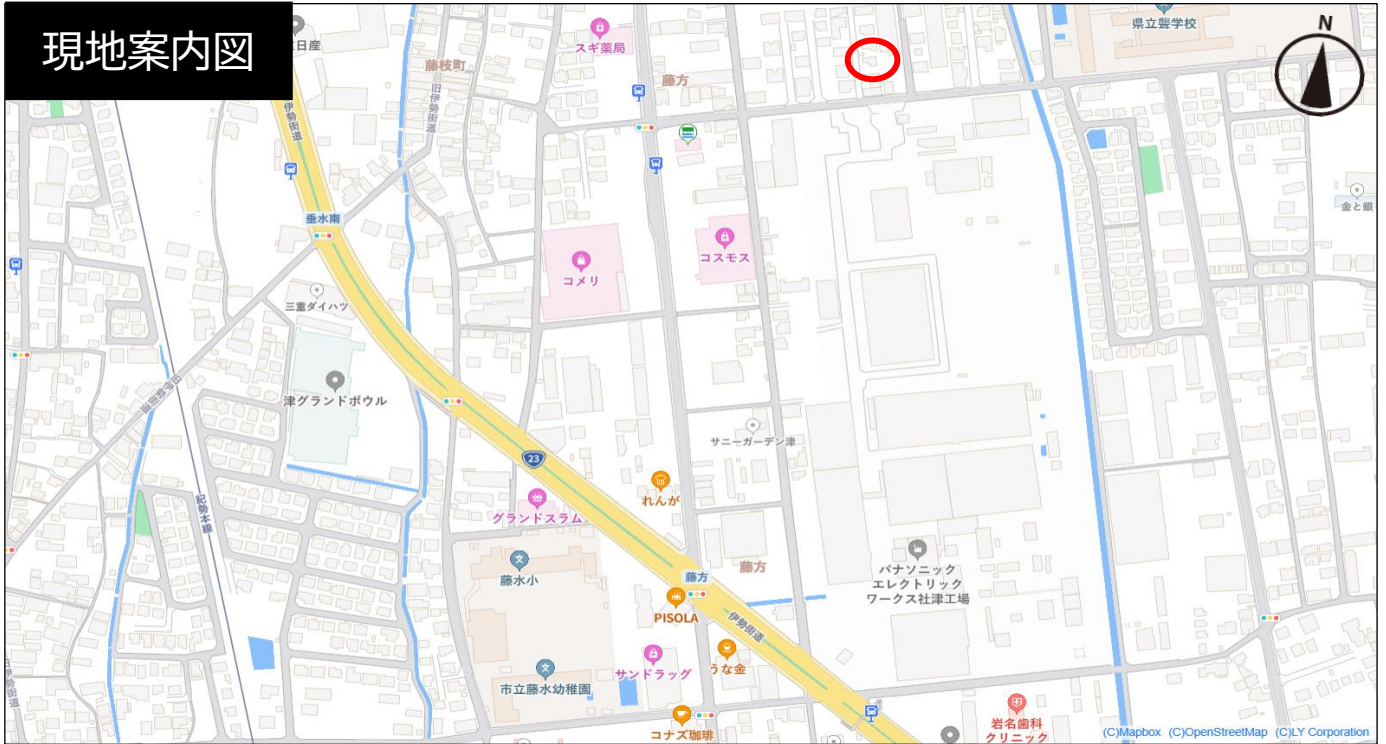
不動産・建設・一級建築事務所

三重県津市藤方901番6 TEL 059-221-3075 / FAX 059-221-3021

URL : www.suzuken-con.jp Email : suzuken@za.ztv.ne.jp

取引形態：仲介

現地案内図



- 〔校区〕 津市立藤水幼稚園 約800m(徒歩12分)
津市立藤水小学校 約800m(徒歩12分)
津市立橋南中学校 約1.4km(徒歩20分)

現地写真



略図

